

Pojištění odpovědnosti realitních makléřů

Jiří Houfek a Tomáš Budil



Exkluzivní produkt pro členy Realitní komory ČR



Pojištění profesní odpovědnosti realitního makléře a realitní kanceláře

- ▶ Exkluzivní produkt pro Realitní komoru ČR se slevou 30 až 45%
- ▶ Jako jediné pojištění na trhu obsahuje připojištění
 - ▶ **FINANČNÍ A PLATEBNÍ TRANSAKCE**
- ▶ Kryje odpovědnost při výkonu činnosti makléře OSVČ
- ▶ V případě sjednání pro s.r.o. kryje škody vymáhané po realitní kanceláři

Legislativa

- ▶ S připravovaným zákonem o realitním zprostředkování bude pojištění **povinné**
- ▶ Limity a krytí dle zákona zatím nejsou jasné
- ▶ Platnost zákona ? ? ?
- ▶ Limity i pojistné krytí se v již sjednaných smlouvách upraví dle zákona

Nebude nutné sjednávat nové pojištění 😊

Pojistné krytí, příklad škod

▶ Platnost pojištění

- ▶ Makléř OSVČ či realitní kancelář - dle varianty sjednání
- ▶ Škody způsobené neúmyslně
 - ▶ Běžná činnost makléře
 - ▶ Finanční transakce

▶ Pojistné krytí

- ▶ Na majetku prodávajícího - vytopení nemovitosti, požár, poškození, krádež zájemcem, ...
- ▶ Škoda z jakékoliv finanční nebo platební transakce
- ▶ Nesprávná informace nebo škodlivá rada
- ▶ Odpovědnost za škody na nemovitosti sloužící k výkonu činnosti makléře
- ▶ Náklady právní ochrany
- ▶ Další škody, které makléř způsobí neúmyslně

Varianty a ceny pojištění

Slevy na pojistném dle platné licence v Realitní komoře ČR

Tarif	Výše krytí	Finanční transakce	Spoluúčast	Roční pojistné	Silver	Gold	Platinum Diamond
Mini	1 000 000 Kč	100 000 Kč	5 000 Kč	5 380 Kč	3 450 Kč	3 278 Kč	3 105 Kč
Standard	1 000 000 Kč	100 000 Kč	1 000 Kč	8 880 Kč	5 900 Kč	5 605 Kč	5 310 Kč
Ideál	5 000 000 Kč	200 000 Kč	5 000 Kč	9 853 Kč	6 860 Kč	6 517 Kč	6 174 Kč
Maxi	10 000 000 Kč	500 000 Kč	5 000 Kč	16 135 Kč	12 330 Kč	11 714 Kč	11 097 Kč

Možnost placení čtvrtletně či pololetně bez přírážky na pojistném.



Sjednání pojištění

- ▶ Na webu realitní komory => můj profil (po přihlášení)
- ▶ www.finesto.cz/realitnikomora

Potřebné údaje ke sjednání

- ▶ Jméno
- ▶ IČO
- ▶ E-mail
- ▶ Telefon
- ▶ Korespondenční adresa
- ▶ Číslo běžného účtu

Žádné podpisy!

Pojištění vzniká zaplacením

Řešení škod, problémy, pochvaly



- ▶ Jiří Houfek 731 893 398 jiri.houfek@finesto.cz
 - technické dotazy k pojištění

- ▶ Tomáš Budil 739 578 326 tomas.budil@finesto.cz
 - nabídky a sjednání pojištění, pojistné události

- ▶ **Zvládneme také**
 - ▶ individuální kalkulace limitů a spoluúčasti

 - ▶ Pojištění obchodních prostor realitní kanceláře s využitím VIP slevy Realitní komory

DĚKUJEME ZA POZORNOST

